

サービス付き高齢者向け住宅 きららラポール西御所Ⅰ

★尾道水道が見渡せる展望大浴場

★尾道駅から徒歩5分圏内

(中心市街だから、利便性に優れた住環境が実現できます。)

～24時間、「もしも」のときにも安心です～

もし介護が必要になった場合でも、ラポール西御所なら 介護付有料老人ホーム（125部屋）と同一建物なので施設を移らずに入居可能で安心です。

■ご入居の条件■

- 健康保険・介護保険に加入しておられる方
- 要支援・要介護認定を受けている方を優先いたします
- 家賃・共益費・食事代などの規定の費用をお支払いいただける方
- 身元引受人がいらっしゃる方
- 他の入居者と協調した生活ができる方



■ご入居をお断りする場合■

- 医療機関で常時高度治療を受ける必要のある方
- 感染症の方

■敷金■

- 入居時には敷金として家賃の6カ月分が必要です。
- 敷金は、退去時に居室を原状回復する為の経費を差し引いて無利息にてお返しいたします。

家賃		75,000円		
共益費		42,000円		
食費		58,200円		
生活支援サービス料金		16,500円		
生活支援サービス	●状況把握サービス	・食事を提供する毎、少なくとも毎日一回以上の 安否確認を行う。 ・夜間の場合は、各住居内の緊急通報設備よりPHSコール通報され、直ちに駆けつけ対応する。 ・各2～6階の特定施設入居者生活介護施設には、24時間常駐者がいる。		
	●生活相談サービス	・ヘルパー2級以上の職員を配置し生活相談を受け助言を行う。 ・専門的な相談や助言が必要な場合は、専門家や専門機関を紹介する。 ・薬の自己管理の確認・預かり保管（職員・看護師）		
	●清掃サービス	・週1回シーツ交換 ・ ベットメーキング ・ 週1回居室清掃 （ラポール西御所ならではのサービスです。）		
	●生活支援員常駐時間帯	常駐する者及び時間帯	事務所に1名	9時00分～17時00分
		常駐する者の不在時の対応及び時間帯	(システム名)緊急通報 PHSコールサービス	17時00分～9時00分
月額利用料合計		191,700円		

●家賃は、共用施設の利用料を含みます。

●共益費は、水道光熱費、共用施設の維持管理費・事務費を含みます。

●1日の食費は、1,940円です。（朝食480円、昼食670円、夕食790円で食数に応じて計算します）
表中は3食×30日分の計算です。

●お一人様あたりの料金となります。